

COMUNICAZIONE DI OSPITALITÀ/ALLOGGIO/CESSIONE DI IMMOBILE A STRANIERO/APOLIDE

(Art. 7, D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286, modif. dall'art. 8, L. 30 luglio 2002, n. 189)

_____ sottoscritt _____

DICHIARANTE	COGNOME		M	F	NOME		DATA DI NASCITA	
	COMUNE DI NASCITA	PROVINCIA O NAZIONE ESTERA	RESIDENZA (1)		CODICE FISCALE			
	NELLA SUA QUALITÀ DI (2)							

Comunica che con inizio dal⁽³⁾ _____ ha

(4) DATO ALLOGGIO (4) OSPITATO

(4) CEDUTO LA PROPRIETÀ O IL GODIMENTO DEL BENE IMMOBILE, RUSTICO O URBANO SOTTOINDICATO

STRANIERO/APOLIDE	I° INTESATARIO	COGNOME		M	F	NOME		DATA DI NASCITA		
		COMUNE DI NASCITA	NAZIONE ESTERA	RESIDENZA (1)		CODICE FISCALE				
		CITTADINANZA	TIPO DOCUMENTO IDENTIFICAZIONE	NUMERO	DATA RILASCIO		AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO			
		(6)								

STRANIERO/APOLIDE	II° INTESATARIO	COGNOME		NOME		DATA DI NASCITA		
		COMUNE DI NASCITA	NAZIONE ESTERA	RESIDENZA (1)		CODICE FISCALE		
		CITTADINANZA	TIPO DOCUMENTO IDENTIFICAZIONE	NUMERO	DATA RILASCIO		AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO	
		(6)						

IMMOBILE CEDUTO OD IN CUI LO STRANIERO/APOLIDE È OSPITATO/ALLOGGIA	ADIBITO A (7)		sito in:			
	COMUNE	PROVINCIA	VIA	NUMERO	CAP.	
	PIANO	SCALA	INTERNO	NUMERO VANI	NUMERO ACCESSORI	NUMERO INGRESSI
	CEDUTO IN (8)					

data⁽⁹⁾ _____

_____ **L DICHIARANTE** _____

(1) Indicare nell'ordine: Comune, provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
 (2) Specificare se proprietario dell'immobile od altro, ovvero se titolare o legale rappresentante dell'azienda od altro.
 (3) Indicare la data di inizio dell'ospitalità/alloggio/cessione.
 (4) Contrassegnare con "X" se ricorre il caso.
 (6) Riportare gli estremi relativi al permesso o carta di soggiorno (numero, data di rilascio, autorità che l'ha rilasciata, validità), se richiesti.
 (7) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
 (8) Specificare se in proprietà o in godimento.
 (9) Data di compilazione del modulo.

(timbro dell'Ufficio)

N. della comunicazione _____

_____ I _____ Signor _____

ha presentato direttamente a questo Ufficio/ha trasmesso con raccomandata spedita il _____

la presente comunicazione di cui all'art. 7 del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286.

_____ , addì _____ **L'INCARICAT** _____

D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286

T.U. delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione
e norme sulla condizione dello straniero

Art. 7

Obblighi dell'ospitante e del datore di lavoro

(R.D. 18 giugno 1931, n. 773, art. 147)

1. Chiunque, a qualsiasi titolo, dà alloggio ovvero ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero cede allo stesso la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani, posti nel territorio dello Stato, è tenuto a darne comunicazione scritta, entro quarantotto ore, all'autorità locale di pubblica sicurezza⁽¹⁾.

2. La comunicazione comprende, oltre alle generalità del denunciante, quelle dello straniero o apolide, gli estremi del passaporto o del documento di identificazione che lo riguardano, l'esatta ubicazione dell'immobile ceduto o in cui la persona è alloggiata, ospitata o presta servizio ed il titolo per il quale la comunicazione è dovuta.

2-bis. Le violazioni delle disposizioni di cui al presente articolo sono soggette alla sanzione amministrativa del pagamento di una somma da 160 a 1.100 euro⁽²⁾.

(1) Comma così risultante per effetto delle modifiche apportate dall'art. 4-bis, comma 6-bis, D.Lgs. 21 aprile 2000, n. 181, come modificato dall'art. 1, comma 1184, L. 27 dicembre 2006, n. 296.

(2) Comma aggiunto dall'art. 8, L. 30 luglio 2002, n. 189.

**Note per la comunicazione relativa a stranieri/apolidi
(Art. 7, D. Lgs. N. 286/1998)**

(a) La comunicazione deve effettuarsi entro 48 ore all'Autorità locale di Pubblica Sicurezza (Commissariato di P. S. o, in mancanza, al Sindaco), mediante consegna diretta o tramite raccomandata con ricevuta di ritorno.

(b) Va allegata copia del permesso di soggiorno dello straniero e copia del passaporto dello stesso con il relativo visto di ingresso, ove richiesto.

(c) Per ospite si intende lo straniero che abita nella stessa casa del cedente e che non ha la diretta disponibilità della chiave dell'alloggio e, quindi, non ha l'uso esclusivo dello stesso.

(d) Nel caso di cessione ad uso esclusivo di fabbricato (o parte di esso) ad uno straniero deve essere effettuata anche la comunicazione ai sensi dell'art. 12 del D.L. 21 marzo 1978, n. 59, che va allegata.